

VERDUN-SUR-GARONNE, villa T3 avec jardinet

117 500 €

Dont 6.82 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur soit un prix net vendeur de 110 000 €

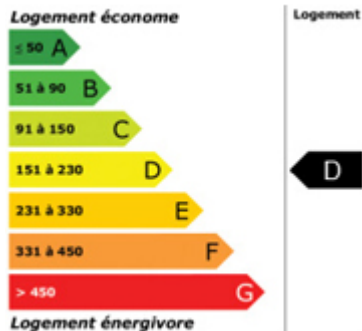


Dans une résidence sécurisée proche du centre de Verdun, cette villa T3 sur 2 niveaux est composée d'une entrée avec placard, séjour-cuisine équipée, petit cellier, toilettes, terrasse, jardinet et à l'étage : 2 chambres avec placard, salle de bains et toilettes. La maison est en bon état. Climatisation réversible à l'étage. 2 places de parking devant la maison. Ce bien est actuellement loué. Tél : 06 23 32 13 04 dont 6.82 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 169 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1046 euros.

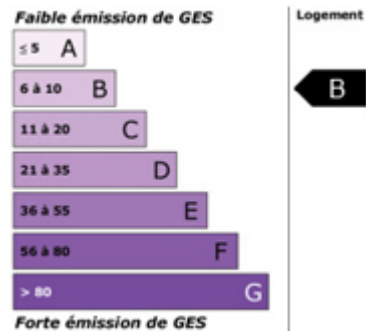
Référence : 1151
 Numéro mandat : 1151
 Date d'achat : 0000-00-00
 Date du mandat : 0000-00-00
 Taxe foncière : 740 €/an
 Surface habitable : 63m²
 Surface du terrain : 20m²
 Nombre d'étages : 1
 Nombre de pièces : 3
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de wc : 2
 Nature du chauffage : Electrique
 Climatisation : non
 Gaz : non

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)



DPE : 209 kWh/m²



GES : 9 kgCO₂/m²